



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE JUNTA DIRECTIVA DE PH

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 201144/2022 (0) DE FECHA 21/05/2022 8:43:03 a. m.  
FOLIO (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8705, FOLIO REAL N° 31274 (PROPIEDAD HORIZONTAL)P-H TORRES EL DORADOEDIFICIO P-H TORRES EL DORADO, LOTE C-19, CORREGIMIENTO BETANIA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES PLANTA: 19 PLANTAS

#### DATOS DE LA JUNTA DE PROPIEDAD HORIZONTAL

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** SE ESTABLECE SERVIDUMBRE PRIVADA DE PASO A FAVOR DE ESTA FINCA Y DE LA FINCA QUE RESULTE DE LA SEGREGACION Y A FAVOR DE LAS QUE PUEDAN RESULTAR COMO CONSECUENCIA DE LAS FUTURAS SEGREGACIONES DE AMBAS FINCAS O DE LAS QUE RESULTEN AL REGIMEN DE P-H EN EL FUTURO, YA QUE LAS MISMAS DEBERAN PERMANECER LIBRE Y ABIERTO PARA EL PASO DE LOS PROPIETARIOS. DICHA SERVIDUMBRE TIENE UN AREA DE 380MT2 48DM2.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ASIENTO 3636 TOMO 231, DE FECHA 07/07/1994.

**ACTA DE PROPIEDAD HORIZONTAL:** ACTA INSCRITA EN LA ENTRADA ASIENTO 107534 TOMO 2005 EL DÍA 24/05/2005. DATOS DEL ACTA: ORDINARIA NÚMERO 7 DE FECHA 18/05/2005. CONTENIDO DEL ACTA: ADMINISTRADOR DENNISE MARLENE CHANDEK MANS CÉDULA 8-239-337 . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ASIENTO 107534 TOMO 2005, DE FECHA 24/05/2005.

**ACTA DE PROPIEDAD HORIZONTAL:** ACTA INSCRITA EN LA ENTRADA ASIENTO 223397 TOMO 2011 EL DÍA 02/12/2011. DATOS DEL ACTA: EXTRAORDINARIA NÚMERO 15 DE FECHA 22/11/2011. CONTENIDO DEL ACTA: PRESIDENTE PETER BLOK CÉDULA 8-93-91 VICEPRESIDENTE APD TRANSPORT, S.A. RUC 269452 SECRETARIO L.A. GOLD COMPANY RUC 269452 TESORERO TATIANA TEPLOVA CÉDULA N-18-349 VOCAL LEXAIRA AROSEMENA CÉDULA 8-528-488 E INMOBILIARIA ADES, S.A. RUC 279568 . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ASIENTO 223397 TOMO 2011, DE FECHA 02/12/2011.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 882/264 (0) DE FECHA 11/02/1998 12:15:24 P. M.. REGISTRO ADICION

ENTRADA 8278/233 (0) DE FECHA 24/10/1994 11:07:44 A. M.. REGISTRO CANCELA PARC. HIPOTECA, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 4086/234 (0) DE FECHA 24/11/1994 10:29:19 A. M.. REGISTRO CANCELA HIPOTECA, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 4907/235 (0) DE FECHA 13/01/1995 2:20:49 P. M.. REGISTRO CANCELA PARC. I HIPOTECA, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 417/237 (0) DE FECHA 23/03/1995 2:55:39 P. M.. REGISTRO CANCELACION, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 23 DE MAYO DE 2022 6:35 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403428756**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F3637C22-1C71-40A2-BB69-AA6081C25464  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000