



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 386669/2021 (0) DE FECHA 10/12/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 30329041
LOTE 137, CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4869 m² 3 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4869 m² 3 dm²
LINDEROS:
NORTE CALLE DE ESPARTANO.
SUR GLOBO 138.
ESTE CALLE CORPUS.
OESTE RESTO LIBRE DE LA FINCA 152938 PROPIEDAD DE BELFAST ADVISORS INC Y GLOBO 133.
CON UN VALOR DE B/. 24,442.53(VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS BALBOAS CON CINCUENTA Y TRES)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PRADERAS DEL NORTE, S.A.(RUC 2243896-1-780236)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BAC INTERNATIONAL BANK, INC. POR LA SUMA DE TRES MILLONES BALBOAS (B/. 3,000,000.00) Y POR UN PLAZO DE 36 MESES UNA TASA EFECTIVA DE 6.1678% UN INTERÉS ANUAL DE 6% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 5 DEL FOLIO (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 30329041, EL DÍA MARTES, 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 362219/2021 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 13 DE OCTUBRE DE 2021 11:11 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403205905



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: EC1A2E61-EDFD-4E42-A58D-B6F6745F1DF3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000