



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 390175/2021 (0) DE FECHA 10/13/2021/A.C.T.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL Nº 182153 (F), CORREGIMIENTO LA CHORRERA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 600MTS Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 600MTS  
LINDEROS: NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 6028, TOMO 194, FOLIO 104, TERRENO MUNICIPAL; SUR: RESTO LIBRE DE LA FINCA 6028, TOMO 194, FOLIO 104, TERRENO MUNICIPAL; ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 6028, TOMO 194, FOLIO 104, TERRENO MUNICIPAL; OESTE: CALLE 24 NORTE.  
VALOR DEL TRASPASO: DIECISIETE MIL BALBOAS (B/. 17,000.00)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WALTER DANIEL VALENZUELA QUIJANO (CÉDULA 8-713-2392) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA QUEDA CON LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES:

A LA ADJUDICATARIA SE OBLIGA Y ACEPTA LA LINEA DE CONSTRUCCION QUE EL MUNICIPIO DE LA CHORRERA TRACE EN EL FUTURO. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 279 ASIENTO : 20165 , DE FECHA 08/09/1999.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 14 DE OCTUBRE DE 2021 02:14 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403209329**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D5F6BE00-F6C7-4FCD-9E1D-AC597FEE6CC5  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000